

GEMEINDE ILLINGEN
LANDKREIS ENZKREIS

6. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2010 MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN

IM BEREICH DES BEBAUUNGSPLANES
"WESTTANGENTE ILLINGEN"
DER GEMEINDE ILLINGEN

ENTWURF

STAND 30.09.2015, GEÄNDERT 11.12.2015



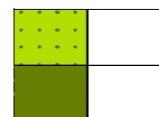
Zeichenerklärung

BESTAND PLANUNG Art der baulichen Nutzung
(§5 Abs. 2 Nr.1 BauGB §1 Abs. 1 und 2 BauNVO)



Wohnbauflächen

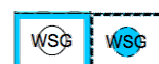
Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)



Ackerflächen

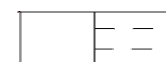
Grünland

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den
Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)



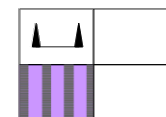
Wasserschutzgebiet mit Zonen I, II und III

BESTAND PLANUNG



Straßenverkehrsflächen

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen
Hauptverkehrszüge
(§5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)



Ortsdurchfahrtsgrenze

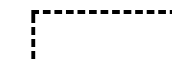
Bahnanlagen

Schutzgebiete und -objekte im Sinne des Naturschutzrechts (§)



Landschaftsschutzgebiet

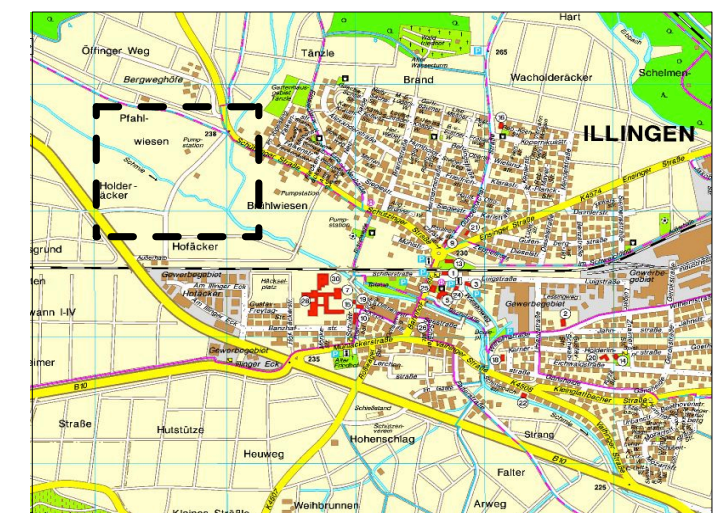
LEGENDE



Geltungsbereich

Planausschnitt FNP 2010

Plangrundlage
Gerst Ingenieure, Muhlacker



Übersichtslageplan

AUFTRAGGEBER:

Gemeinde Illingen

PLANVERFASSER:

planwerk4d
Stadtplaner und Architekten
Prof. Dr.-Ing. J. Alexander Schmidt
Dipl.-Ing. Hans M. Hellmann
Leuschnerstraße 25 70176 Stuttgart